



ИНВЕСТИЦИОННОЕ
АГЕНТСТВО
ПРИМОРСКОГО
КРАЯ

Директор  _____ УТВЕРЖДАЮ
Трофимов И. В.

ОТЧЁТ

о работе автономной некоммерческой организации

"Инвестиционное Агентство Приморского края"

за 1-3 квартал 2021 года

Владивосток – 2021

Оглавление

Деятельность по сопровождению проектов по принципу "одного окна"	3
Сопровождение инвестиционных проектов на принципах ГЧП	6
Деятельность по продвижению инвестиционного имиджа Приморского края	22
Отчет о достижении значений показателей результативности предоставления субсидии из краевого бюджета на осуществление уставной деятельности автономной некоммерческой организации "Инвестиционное Агентство Приморского края" за 1-2 кв. 2021 года	32

Деятельность по сопровождению проектов по принципу "одного окна"

В целях предоставления услуг в сфере повышения инвестиционной привлекательности Приморского края, роста привлечения капитала с внешних рынков в государственную программу Приморского края «Экономическое развитие и инновационная экономика Приморского края на 2020-2027 годы», утвержденной Постановлением Правительства Приморского края от 19 декабря 2019 года N 860-па, включена подпрограмма «Создание условий для привлечения инвестиций в экономику Приморского края».

АНО "Инвестиционное Агентство Приморского края" (далее - Агентство) в своей работе руководствуется Единым Регламентом сопровождения инвестиционных проектов по принципу "одного окна", утвержденным Постановлением Администрации Приморского края от 24 декабря 2013 года № 501-па, а также Порядком взаимодействия с инвесторами по принципу "одного окна", утвержденным приказом директора Агентства.

В Агентстве на сопровождении по состоянию на 01 октября 2021 года находится 125 инвестиционный проект, 21 из них зашли на сопровождение в 2021 году. Большая часть проектов нуждается в привлечении дополнительных инвестиций. Общий объем планируемых инвестиций в проекты на сопровождении 343 445 млн. рублей. Общее количество 19 359.

В отчетном периоде в Агентство поступило 54 инвестиционных заявок на реализацию инвестиционных проектов на территории Приморского края. Подписано 58 инвестиционных соглашений на сопровождение инвестиционных проектов, 15 из ранее подписанных соглашений исполнены.

Привлечено более 300,852 млн. руб. инвестиций и создано 125 (в т. ч. 5 по проектам ГЧП) рабочих мест по сопровождаемым Агентством проектам в 2021 году.

За отчетный период было проведено более 240 консультаций для субъектов инвестиционной деятельности, оказанных в рамках реализации принципа "одного окна". Основной целью обращений в Агентство является поиск дополнительных инвестиций в проект, содействие в подготовке бизнес-плана, подбор земельного участка, в получении мер государственной поддержки, в том числе в рамках статусов резидентов Свободный порт Владивосток и территорий опережающего социально-экономического развития.

Одним из ярких достижений в работе инвестиционного блока явился приезд в г. Владивосток крупного инвестора Алексиса Делароффа, руководителя группы компаний



Аккор. В результате взаимодействия один отель бренда «Новотель» открылся во 2 квартале 2021 года г. Владивосток.

Приморская компания «Гиперион» прошла государственную экологическую экспертизу, тем самым подтвердив своё право заниматься рыбохозяйственной деятельностью. Оформить документацию для успешного прохождения процедуры компании «Гиперион» помогло Агентство.

Инвестиционное Агентство Приморского края и Газпромбанк заключили соглашение о сотрудничестве. Благодаря подписанию документа, финансовые меры поддержки банка станут доступнее для бизнеса, а также возрастёт эффективность реализации проектов в сфере государственно-частного партнерства.

Состоялась торжественная церемония подписания соглашений между инвестором ООО «Истерн Аква Парадайз» и ВЭБ.РФ. Итогом сотрудничества станет возведение в Приморье первого крытого аквапарка. Будущий центр включит в себя крытый круглогодичный аквапарк, торгово-развлекательную зону, спортивно-оздоровительный комплекс. Четырёхзвёздочная гостиница под брендом Novotel будет рассчитана на 260 номеров, оператором объекта станет группа компаний Assog из Франции. В отеле оборудуют спа и фитнес-зоны, деловые центры, рестораны. Также на территории обустроят прогулочную парковую зону с велодорожками и тренажёрами для занятий спортом под открытым небом. Объём инвестиций в развитие инициативы составит 5,1 миллиарда рублей.

Новым видом деятельности Агентства является проработка земельных участков на предмет создания новых производств. Так, в результате выезда специалистов в пгт. Кировский, Славянка, Зарубино, г. Большой Камень, моногород Арсеньев и г. Находка было выложено на портал и в соцсети 6 проработанных площадок браунфилд с конкретными предложениями для бизнеса. Всего на портале размещено 179 площадок на русском и английском языках.

Агентством была проведена работа по сбору информации от монопрофильных муниципальных образований Приморского края для формирования списка свободных земельных участков и потенциальных резидентов Свободного порта Владивосток (далее — СПВ) или территорий опережающего социально-экономического развития (далее — ТОР), имеющих на территории моногородов Приморского края.

Для установления взаимодействия с МО и в целях разработки предложений для реализации инвестиционных проектов по приоритетным отраслям проведены рабочие встречи с главами муниципальных образований Приморского края:

- 29.01.2021г. с администрацией Лучегорского городского поселения,
- 04.02.2021г. с администрацией Хасанского городского поселения,
- 04.02.2021г. с администрацией Славянского городского поселения,
- 12.02.2021г. с администрацией Арсеньевского городского округа,



- 25.03.2021г. с администрацией Находкинского городского округа.

04.03.2021г. Представители Агентства рассказали руководителям промышленных предприятий о мерах господдержки бизнеса и возможностях для его развития. Встреча была организована совместно с Региональным центром компетенций (РЦК) и другими региональными институтами поддержки бизнеса.

10.03.2021г. в рамках тренинга "Школа предпринимательства" центра "Мой бизнес" Агентство презентовало преимущества использования преференциальных режимов ТОР и СПВ.

24.03.2021г. проведена открытая встреча с предпринимателями. Агентство представило итоги работы по улучшению условий для ведения бизнеса в Приморье, рассказало о возможностях Агентства в сфере поддержки бизнеса и реализации инвестиционных проектов.

1 и 2 июля наша команда работала на полях инвестиционного форума «Хабаровский край – энергия Дальнего Востока». Участие в сессиях, знакомство с потенциальными инвесторами, формирование связей с бизнесом из разных регионов, презентация возможностей для предпринимателей в Приморье — вот лишь малая часть задач, которые наши специалисты ставили перед собой на форуме «Хабаровский край – энергия Дальнего Востока». Заместитель директора Инвестиционного агентства Елена Демиденко приняла участие в заседании отраслевой группы «Туризм. Отрасль гостеприимства». Ключевыми направлениями в работе дискуссионной площадки стали: формирование предложений по совершенствованию механизмов поддержки инвестиционных инициатив в индустрии туризма, а также обмен успешным опытом и дальнейшими планами в реализации отраслевых инвестиционных проектов.

Научно-образовательный центр мирового уровня «Биоэкономика Дальнего Востока» занял третье место во втором этапе конкурса Научно-образовательных центров мирового уровня. Конкурс проводит Министерство науки и высшего образования РФ. Высокая оценка межрегионального проекта стала возможна благодаря слаженной работе ключевого инвестора ГК «Арника», органов исполнительной власти Приморья и Агентства, которое в данном проекте выполняет функцию управляющей компании НОЦ. Совместно с рабочей группой агентство подготовило документы для оформления заявки, а также оказало поддержку при запуске предприятий НОЦ в ТОР «Надеждинская» — это заводы «Кормбиосинтез» и «Фармасинтез».

Успешно проведены переговоры и заключен Меморандум о взаимопонимании между автономной некоммерческой организацией «Инвестиционное Агентство Приморского края» и государственным учреждением «Национальное агентство инвестиций и приватизации» на



международном Питерском форуме с целью создания наиболее благоприятных условий для развития инвестиционной деятельности на территории Приморского края (Российская Федерация) и Республики Беларусь.

Сопровождение инвестиционных проектов на принципах ГЧП

За указанный период на экспертизу Агентства поступило 53 инвестиционных проекта.

По состоянию на 01.10.2021 года на сопровождении Агентства находятся 8 инвестиционных проектов, в том числе:

В сфере комплексного туристического обслуживания:

1. Реконструкция зданий, расположенных по адресам: Приморский край, г. Владивосток, ул. Луцкого, д.8 и Всеволода Сибирцева, д.4, под размещение апартаментов. ООО "Гостевой дом". Объем инвестиций – 70 339 тыс. руб.;
2. Реконструкция здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Всеволода Сибирцева, д. 9, под размещение апартаментов. ООО "МЭСОС". Объем инвестиций – 30 044 тыс. руб.
3. Реконструкция здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Владивосток, Краснознаменный переулок, д.10, под размещение апартаментов. ООО «Жером». Объем инвестиций – 210 065 тыс. руб.

Инициаторами проектов ведется доработка частной концессионной инициативы, ожидается поступление документов в Агентство.

В сфере здравоохранения:

4. Реконструкция исторического здания, расположенного по адресу: г. Владивосток, ул. Уборевича, 36, под размещение медицинского центра. ООО "АССОЦИАЦИЯ МЕДИЦИНЫ СИБИРИ". Объем инвестиций – 198 241 тыс. руб.

Агентством организован выезд на объект, расположенный по адресу: г. Владивосток, ул. Уборевича, д. 36, с участием инициатора проекта с целью осмотра объекта недвижимости; оказано содействие инициатору в доработке бизнес-плана и финансовой модели инвестиционного проекта; осуществляется консалтинговая поддержка по вопросам разработки соглашения о государственно-частном партнерстве.

В сфере переработки ТКО:

5. «Создание и эксплуатация генерирующего объекта, функционирующего на основе использования отходов производства и потребления - Мусороперерабатывающий завод по термическому обезвреживанию ТКО на территории Приморского края города Владивостока. ООО УК «ЭкоЛайф ДВ». Объем инвестиций – 8 426 596 тыс. руб.

Ведется оказание информационной поддержки инициатора концессионной инициативы.



В сфере образования:

6. Многофункциональный центр дополнительного образования. ООО «Маленькая страна». Объем инвестиций – 120 695 тыс. руб.

Агентством организован выезд на объект, расположенный по адресу: г.

Владивосток, ул. Куйбышева, д. 1, с участием инициатора проекта с целью осмотра объекта недвижимости. Ведется оказание информационной поддержки инициатора концессионной инициативы. Планируется оказание содействия инициатору проекта в разработке пакета документов для представления частной концессионной инициативы.

В сфере физической культуры и спорта:

7. Создание и эксплуатация объекта спорта - ледовой арены для керлинга в г. Владивосток. ООО «ОСТ-АЗИЯ Развитие». Объем инвестиций – 361 411 тыс. руб.

Оказана консалтинговая поддержка инициатору при разработке пакета документов для представления частной концессионной инициативы.

В сфере дорожного хозяйства:

8. «Создание (проектирование и строительство) и эксплуатация 1 этапа Владивостокской кольцевой автомобильной дороги». АО «УСК МОСТ». Объем инвестиций – 79 026 944 тыс. руб.

Ведется оказание информационной поддержки инициатора концессионной инициативы.

Суммарный объем инвестиций по проектам, находящимся на сопровождении Агентства, составляет 88 444, 335 млн. руб.

Агентством с привлечением Консультанта ведется разработка 4 публичных инициатив:

- «Строительство комплексного центра реабилитации и абилитации для людей с ограниченными возможностями здоровья»;
- «Реконструкция спортивной базы «Солнечная»;
- «Создание туристской инфраструктуры для организации комфортного и пляжного отдыха на территории бухты Баклан»;
- «Создание мобильного сортировочного комплекса в пгт. Липовцы Октябрьского района Приморского края».

Ведется экспертиза инвестиционных инициатив Приморского края для определения 5-го приоритетного к проработке инвестиционного проекта.

Объем инвестиций в проекты ГЧП (концессии), по которым запланирована проработка публичной инициативы, составляет 3 842,344 млн. руб.

Объем инвестиций в сфере проектов государственно-частного партнерства (концессионных соглашений), реализуемых на территории Приморского края и находящихся на сопровождении в Агентстве за I-III кв. 2021 года – 24 478 тыс. руб.



ИНВЕСТИЦИОННОЕ
АГЕНТСТВО
ПРИМОРСКОГО
КРАЯ

По состоянию на 01.10.2021 года Агентством проведено 92 консультаций субъектов инвестиционной деятельности (отчет прилагается), в том числе 24 консультации органов власти Приморского края.

По запросу инициаторов проектов:

С представителями бизнес-сообщества ПК:

18.01.2021г. проведена консультация представителя ПАО «Аскольд» по вопросам сопровождения инвестиционных проектов, планируемых к реализации на территории Приморского края, мерах поддержки, возможных к оказанию Агентством.

В продолжение консультации в адрес Инициатора в официальном порядке направлена форма заявки на сопровождение инвестиционного проекта (исх. от 29.01.2021г. №04/68).

19.01.2021г. проведена консультация по вопросу реализации проекта в области обращения с отходами в Уссурийском городском округе. Инициатор – ООО «СОЮЗ НСК».

Даны разъяснения о мерах поддержки инвестиционных проектов, возможных к оказанию Агентством, порядке сопровождения инвестиционных проектов согласно регламенту.

По итогам консультации в адрес Инициатора направлена форма заявки на сопровождение инвестиционного проекта.

19.01.2021г. проведена консультация инициатора проекта «Реконструкция/строительство кинотеатра в городском округе Большой камень и Артемовском городском округе». Даны разъяснения:

- о процедурах и сроках, установленных Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»;
- о мерах поддержки инвестиционных проектов, возможных к оказанию Агентством, порядке сопровождения инвестиционных проектов согласно регламенту «одного окна».

По итогам консультации в адрес Инициатора направлена форма заявки на сопровождение инвестиционного проекта.

21.01.2021г. проведена консультация инициатора проекта в отношении строительства частной школы (ИП Стасенко Сергей Олегович). Даны разъяснения:

- о процедурах и сроках, установленных Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»;
- о процедурах и сроках, установленных Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- о мерах поддержки инвестиционных проектов, возможных к оказанию Агентством, порядке сопровождения инвестиционных проектов согласно регламенту «одного окна».



По итогам консультации в адрес Инициатора направлена форма заявки на сопровождение инвестиционного проекта.

Получена заявка на сопровождение инвестиционного проекта от 22.01.2021г. №05-02.

01.02.2021г. проведена консультация ИП Кузьменко Ксения Николаевна по вопросам структурирования проекта «Герiatricкий центр (частный пансионат) для пожилых людей».

03.02.2021г. проведена консультация директора ПАО «Аскольд» по вопросам реализации проекта по строительству лыжной базы в Яковлевском муниципальном районе. Даны разъяснения:

- о процедурах и сроках, установленных Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»;

- о процедурах и сроках, установленных Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- о мерах поддержки инвестиционных проектов, возможных к оказанию Агентством, порядке сопровождения инвестиционных проектов согласно регламенту «одного окна».

04.02.2021г. проведена консультация в отношении подачи заявки на право заключения концессионного соглашения в отношении объекта, расположенного по адресу: г. Владивосток, Краснознаменный переулок, д. 10.

08.02.2021г. проведена консультация ООО УК «ЭнергоСистема» о мерах поддержки инвестиционных проектов, возможных к оказанию Агентством, порядке сопровождения инвестиционных проектов согласно регламенту «одного окна».

12.02.2021г. проведена консультация инициатора проекта ООО «Базис». Даны разъяснения:

- о мерах поддержки инвестиционных проектов, возможных к оказанию Агентством, порядке сопровождения инвестиционных проектов согласно регламенту «одного окна».

По итогам консультации в адрес Инициатора направлена форма заявки на сопровождение инвестиционного проекта.

Получена заявка на сопровождение инвестиционного проекта от 19.02.2021г. №05-13.

15.02.2021г. проведена консультация инициатора проекта в отношении объекта водного спорта в Большом камне. Даны разъяснения:

- о мерах поддержки инвестиционных проектов, возможных к оказанию Агентством, порядке сопровождения инвестиционных проектов согласно регламенту «одного окна».

По итогам консультации в адрес Инициатора направлена форма заявки на сопровождение инвестиционного проекта.

Инициатором проведены переговоры с муниципалитетом, ведется оценка целесообразности реализации проекта на принципах ГЧП.



17.02.2021г. проведена консультация ИП Стасенко Сергей Олегович в отношении реализации проекта по созданию частной школы (заявка на сопровождение инвестиционного проекта от 22.01.2021г. №05-02) по вопросам инвестиционной площадки под проект.

10.03.2021г. проведена консультация ООО «Новые медицинские технологии» по вопросу реализации проекта на условиях государственно-частного партнерства в отношении объекта, расположенного по адресу: г. Артем, ул. Кирова, 99, находящегося в частной собственности, даны следующие разъяснения:

- о праве собственности на объект, в отношении которого реализуется проект в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» или Федеральным законом от 21.07.2005г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»;
- о мерах поддержки инвестиционных проектов, возможных к оказанию Агентством, порядке сопровождения инвестиционных проектов согласно регламенту «одного окна».

По итогам консультации в адрес Инициатора направлена форма заявки на сопровождение инвестиционного проекта, а также ссылка на раздел «О ГЧП» Инвестиционного портала Приморского края.

17.03.2021г. проведена консультация руководителя ООО «Лотус групп». Даны разъяснения:

- о процедурах и сроках, установленных Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»;
- о принципах подбора инвестиционной площадки под реализацию проекта;
- о мерах поддержки инвестиционных проектов, возможных к оказанию Агентством, порядке сопровождения инвестиционных проектов согласно регламенту «одного окна».

18.03.2021г. проведена консультация заместителя директора ООО «Траст» Аслидинова Т.С. Даны разъяснения:

- о процедурах и сроках, установленных Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»;
- о процедурах и сроках, установленных Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- о мерах поддержки инвестиционных проектов, возможных к оказанию Агентством, порядке сопровождения инвестиционных проектов согласно регламенту «одного окна»;
- о проекте «Реконструкция спортивной базы «Солнечная»;
- о свободных инвестиционных площадках под реализацию проекта ГЧП.



**ИНВЕСТИЦИОННОЕ
АГЕНТСТВО
ПРИМОРСКОГО
КРАЯ**

По итогам консультации Инициатору направлены форма заявки на сопровождение, пакет документов по проекту «Реконструкция спортивной базы «Солнечная», а также материалы по площадке, расположенной по адресу: г. Владивосток, ул. Уборевича, 36.

19.03.2021г. проведена консультация ИП Брынцев Тимур Романович по проекту «Строительство центра реабилитации и абилитации для лиц с ограниченными возможностями здоровья», направлен пакет документов по проекту.

19.03.2021г. проведена консультация ООО «Форвард». Даны разъяснения:

- о процедурах и сроках, установленных Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»;
- о проекте «Строительство крытого футбольного манежа в г. Владивостоке, в том числе проектно- изыскательские работы».

По итогам консультации в адрес Инициатора направлены материалы о порядке реализации частной концессионной инициативы, пакет документов по проекту и практика реализации концессии в отношении физкультурно-оздоровительных центров.

23.03.2021г. проведена консультация ООО «Творческие технологии» по вопросам реализации проекта по созданию Дворца бракосочетания и Лыжного туннеля.

Также даны разъяснения о мерах поддержки инвестиционных проектов, возможных к оказанию Агентством, порядке сопровождения инвестиционных проектов согласно регламенту «одного окна».

По итогам консультации в адрес Инициатора направлена форма заявки на сопровождение инвестиционного проекта.

26.03.2021г. проведена консультация ПСМК «Энергия» о процедурах и сроках, установленных Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

05.04.2021г. проведена консультация с представителем ООО «Торгово-инвестиционная компания» по вопросам реализации инвестиционного проекта в сфере теплоснабжения на принципах концессии. По итогам консультации направлены аналитические материалы и ссылки на законодательные акты.

08.04.2021г. дана консультация представителю РОО «Федерация керлинга Приморского края» о порядке подачи предложения о заключении концессионного соглашения в соответствии с Постановлением АПК №11-па (в том числе об уполномоченной органе; о пропускной системе в здание Правительства ПК; о требованиях к документам в составе заявки).

13.04.2021г. проведена консультация координатора ателье искусств Art Object о площадке, расположенной по адресу: г. Владивосток, пер. Краснознаменный, д.10 Координатор проинформирован о конкурсных процедурах через концессию в отношении запрашиваемого объекта; о деятельности Агентства по сопровождению проектов по



принципу «одного окна»; о рекомендациях по подготовке бизнес-плана проекта (типовая форма).

23.04.2021г. даны разъяснения положений Закона о концессии представителю оценочной компании, обратившемуся в Агентство в целях подготовки ответа на обращение министерства имущественных и земельных отношений Приморского края об определении оценочной компанией возможности проведения оценки по определению размера концессионной платы.

23.04.2021г. проведена консультация ИП ГКФХ Дрablyзг И.А., обратившегося с проектом «Промышленно-туристический комплекс «Партизанская долина». Даны разъяснения о мерах поддержки инвестиционных проектов, возможных к оказанию Агентством, порядке сопровождения инвестиционных проектов согласно регламенту «одного окна».

29.04.2021г. посредством телефонной связи дана консультация представителю резидента СПВ по вопросу реализации бизнес-проекта через заключение концессионного соглашения либо ГЧП (компания — резидент СПВ не смогла реализовать проект в рамках резидентства ввиду того, что органом местного самоуправления не был предоставлен земельный участок).

Даны разъяснения в отношении каких объектов возможно заключение соглашения ГЧП/концессионного соглашения; о порядке направления предложения о реализации проекта/о заключении концессионного соглашения; о порядке получения земельного участка без проведения торгов для реализации масштабного инвестиционного проекта или строительства объекта социально-культурного назначения в соответствии с Постановлением АПК №173-па.

05.05.2021г. проведена консультация ООО «Базис». Даны разъяснения о процедурах и сроках, установленных Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

01.06.2021г. проведена консультация с представителем ООО «Торгово-инвестиционная компания» по вопросам предоставления сведений об объектах теплоснабжения Красноармейского муниципального района в соответствии с Федеральным законом от 21.06.2005г. №115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

08.06.2021г. проведена консультация по проекту в отношении замены осветительного оборудования в г. Владивостоке на энергосберегающее. Даны разъяснения:

- о возможности реализации проекта на принципах государственно-частного партнерства.
- о мерах поддержки инвестиционных проектов, возможных к оказанию Агентством, порядке сопровождения инвестиционных проектов согласно регламенту «одного окна».

По итогам консультации направлены аналитические материалы по вопросу заключения концессионных соглашений в отношении объектов освещения, ссылка на инвестиционный портал Приморского края, заявка на сопровождение инвестиционного проекта.



ИНВЕСТИЦИОННОЕ
АГЕНТСТВО
ПРИМОРСКОГО
КРАЯ

08.06.2021г. проведена консультация ООО «Восток Девелопмент» по вопросам реализации проектов в отношении объектов образования на принципах государственно-частного партнерства. Также даны разъяснения о мерах поддержки инвестиционных проектов, возможных к оказанию Агентством, порядке сопровождения инвестиционных проектов согласно регламенту «одного окна».

22.06.2021г. проведена консультация с представителем Школы волейбола по вопросу подбора земельного участка для реализации инвестиционного проекта, а также о порядке реализации инвестиционных проектов на принципах ГЧП. Даны разъяснения о механизме концессии, а также о принципах подбора инвестиционной площадки и о сопровождении инвестиционных проектов в АНО «Инвестиционное Агентство Приморского края». По итогам консультации направлены аналитические материалы и ссылки на законодательные акты.

09.07.2021г. консультация физического лица о мерах поддержки инвестиционных проектов, возможных к оказанию Агентством, порядке сопровождения инвестиционных проектов согласно регламенту «одного окна». По итогам консультации направлена заявка на сопровождение проекта.

16.07.2021г. проведена письменная консультация ООО «Русская Инжиниринговая компания» Инициатора посредством электронной почты о мерах поддержки инвестиционных проектов, возможных к оказанию Агентством, порядке сопровождения инвестиционных проектов согласно регламенту «одного окна».

21.07.2021г. – 28.07.2021г. серия консультаций ООО «Семь футов» по актуальным площадкам в Уссурийске.

28.07.2021г. в ходе рабочей встречи дана правовая консультация о механизмах ГЧП и концессии представителям городской похоронной службы ООО «Ангел».

30.08.2021г. проведена консультация представителя компании «Поли Чанда» на предмет возможности подписания соглашения о сотрудничестве в рамках ВЭФ-2021.

30.08.2021г. проведена консультация ООО «Чистый Город» по вопросам проекта «Реконструкция Полигона ТКО». Даны разъяснения:

- о процедурах и сроках, установленных Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»;
- о мерах поддержки инвестиционных проектов, возможных к оказанию Агентством, порядке сопровождения инвестиционных проектов согласно регламенту «одного окна».

07.09.2021г. по телефону дана консультация физическому лицу об инвестиционной площадке, расположенной по адресу: г. Владивосток, ул. Уборевича, д. 36, также даны разъяснения о мерах поддержки инвестиционных проектов, возможных к оказанию Агентством, порядке сопровождения инвестиционных проектов согласно регламенту «одного окна», разъяснены о механизмах ГЧП (концессии).

27.09.2021г. консультация ООО «Строительно-инвестиционная компания «АРТЕ ЕЛ ДЕН-ДВ» по проекту «Реконструкция Набережной Амурского залива от пляжа на мысе Кузнецова



ИНВЕСТИЦИОННОЕ
АГЕНТСТВО
ПРИМОРСКОГО
КРАЯ

до пер. Шевченко Приморский край, г. Владивосток». По итогам консультации направлена заявка на сопровождение проекта.

С представителями бизнес-сообщества РФ:

02.09.2021-04.09.2021гг. проведена серия консультаций потенциальных инвесторов в рамках ВЭФ2021.

27.09.2021-30.09.2021гг. проведена серия консультаций потенциальных инвесторов в рамках инфраструктурного конгресса Российская Неделя ГЧП2021г.

По проекту «Многофункциональный центра дополнительного образования (ООО «Маленькая страна»):

25.02.2021г. проведена консультация инициатора проекта по составлению бизнес-плана и формирования финансовой модели ГЧП проекта.

Даны разъяснения о структуре бизнес-плана, расчета необходимых финансовых показателей.

16.03.2021г. произведен выезд на объект, расположенный по адресу: г. Владивосток, ул. Куйбышева, д.1 с участием инициатора проекта с целью осмотра объекта недвижимости.

16.03.2021г. проведена консультация инициатора проекта о перспективной конфигурации проекта и процедурах, и сроках, установленных Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

По проекту «Реконструкция спортивной базы «Солнечная»:

21.06.2021г. проведена консультация по проекту «Реконструкция спортивной базы «Солнечная»; направлены материалы по проекту.

09.07.2021г. проведена встреча с ООО «ДВ тур» по проекту «Реконструкция спортивной базы «Солнечная».

21.07.2021г. консультация ООО «Восток Девелопмент» по вопросам проекта «Реконструкция спортивной базы «Солнечная».

04.09.2021г. проведен осмотр объекта с потенциальным инвестором директор отеля «Green Flow».

04.09.2021г. проведена консультация директора отеля «Green Flow» на площадке ВЭФ-2021 по вопросам перспективных проектов Приморского края.

По проекту «Реконструкция исторического здания под размещение медицинского центра» (ООО «АССОЦИАЦИЯ МЕДИЦИНЫ СИБИРИ»):

08.02.2021г. произведен выезд на объект, расположенный по адресу: г. Владивосток, ул. Уборевича, д. 36., с участием инициатора проекта с целью осмотра объекта недвижимости.

В период с 15.02.2021г. по 01.07.2021г. проведена серия консультаций инициатора проекта по вопросам структурирования бизнес-плана и финансовой модели проекта.

С представителями ОИВ ПК:

13.01.2021г. дана консультация сотруднику министерства экономического развития Приморского края о возможных способах применения налоговых льгот для проектов, реализация которых осуществляется через принцип концессии. В рабочем порядке направлена практика г. Санкт-Петербург по установлению налоговых льгот на имущество, переданное в концессию.

В период с 15.02.2021г. по 05.03.2021г. даны правовые консультации сотруднику министерства экономического развития Приморского края в части применения законодательства в сфере реализации концессии, в связи с поступившими в антимонопольный орган жалобами на действия организатора конкурса. Проанализирована практика судебных решений по аналогичным делам. Подготовлены пояснения на изложенные в жалобах вопросы.

09.03.2021г. проведена консультация КГАУ «Краевая спортивная школа олимпийского резерва» по вопросам структурирования проекта «Строительство крытого футбольного манежа в г. Владивостоке, в том числе проектно- изыскательские работы».

06.04.2021г. дана консультация сотруднику министерства экономического развития Приморского края по вопросу установления в конкурсной документации требований к участнику конкурса на право заключения концессионного соглашения. В рабочем порядке направлена судебная практика по вопросу установления в качестве критерия конкурса требования к финансовой состоятельности.

12.05.2021г. Консультация представителя КГАУ «Краевая спортивная школа олимпийского резерва» по вопросам проекта «Горнолыжный комплекс «Белая гора». Направлены материалы по проекту в рабочем порядке.

14.05.2021г. в рамках консультации министерства экономического развития Приморского края Агентством даны рекомендации по внесению изменений в распоряжение Правительства Приморского края от 23.12.2020г. №603-рп «О заключении концессионного соглашения в отношении реконструкции и эксплуатации объекта незавершенного строительства (гидротехническое сооружение Причал №36), находящегося в собственности Приморского края» (письмо Агентства исх. №01/399).

19.05.2021г. дана консультация сотруднику министерства экономического развития Приморского края в рамках рассмотрения обращения Участника конкурса (Краснознаменный пер. 10) по вопросу внесения изменений в конкурсную документацию (получено по эл. почте в рабочем порядке). Даны разъяснения: о порядке внесения изменений в конкурсную документацию; о возможности внесения изменений в конкурсную документацию, при условии согласования Концедентом предложений заявителя.

20.05.2021г. дана консультация сотруднику министерства экономического развития Приморского края по вопросу внесения изменений в ЧКИ, опубликованную на тогах (проект

«Строительство Ледовой арены для керлинга в г. Владивосток»). Даны рекомендации об опубликовании на торгах уведомления о тех. ошибке в тексте соглашения, в случае согласования таких изменений сторонами (доведено в рабочем порядке).

25.05.2021г. в рамках консультации министерства экономического развития Приморского края по вопросу определения механизма ГЧП, возможного к применению в отношении реализации проекта по строительству крытого спортивного комплекса на земельном участке, находящимся в собственности ДЦО «Ритм-10», Агентством подготовлена аналитическая записка о правовых вопросах предоставления земельных участков для реализации частной стороной условий по концессионному соглашению, соглашению о ГЧП/МЧП (письмо Агентства исх. №01/426).

02.06.2021г. в рамках консультации министерства экономического развития Приморского края Агентством подготовлена аналитическая записка о возможности создания сети многофункциональных медицинских центров с применением механизма ГЧП/концессии, а также об особенностях механизма ГЧП/концессии (письмо Агентства исх. №01/450).

29.06.2021г. в рамках консультации министерства экономического развития Приморского края Агентством даны разъяснения по вопросу установления размера независимой гарантии (банковской гарантии) (письмо Агентства исх. №01/530).

07.07.2021г. в рамках консультации министерства строительства Приморского края Агентством даны разъяснения о невозможности применения механизмов, в том числе ГЧП/концессии, для предоставления земельного участка без проведения торгов для реализации государственного проекта по привлечению заключенных к выполнению строительных работ (письмо Агентства исх. №01/562).

01.09.2021г. в рабочем порядке проведена консультация сотрудника министерства экономического развития Приморского края, в ходе которой даны разъяснения по толкованию ч. 4.6 ст. 37 Закона о концессиях в части применения оснований для отказа в заключении концессионного соглашения.

06.09.2021г. в рамках консультации министерства экономического развития Приморского края Агентством подготовлена аналитическая записка о возможности реализации концессионного соглашения в отношении объектов газоснабжения (письмо Агентства исх. №01/707).

07.09.2021г. в рамках консультации министерства экономического развития Приморского края Агентством подготовлена аналитическая записка о правовых вопросах предоставления земельных участков и возможности создания юридического лица для реализации концессионного соглашения (письмо Агентства исх. №01/711).

10.09.2021г. в целях оказания содействия министерству экономического развития Приморского края Агентством рассмотрен и согласован проект «дорожной карты» по реализации проекта «Создание Центра активного долголетия для граждан старшего



поколения» в рамках частной концессионной инициативы (письмо Агентства исх. №01/721).

15-16.09.2021г. в рабочем порядке проведена консультация сотрудника министерства экономического развития Приморского края о документах, подтверждающих закрытие ГЧП-проекта в системе ГАСу.

17.09.2021г. в рамках консультации министерства экономического развития Приморского края Агентством подготовлена аналитическая записка на проект дополнительного соглашения к концессионному соглашению в отношении реконструкции и эксплуатации объекта незавершенного строительства (гидротехническое сооружение Причал №36), находящегося в собственности Приморского края от 01.02.2021г. (письмо Агентства исх. №01/745).

23.09.2021г. в рабочем порядке проведена консультация сотрудника министерства экономического развития Приморского края о требованиях по установлению существенных условий в концессионном соглашении в отношении объектов ЖКХ, предусмотренных статьями 10 и 42 Закона о концессиях.

24.09.2021г. в рамках консультации министерства экономического развития Приморского края Агентством рассмотрена возможность применения механизма «Дальневосточной концессии» при участии Правительства Приморского края, предложенного АО «Корпорация развития Дальнего востока и Арктики» в целях возможности реализации инвестиционных проектов резидентов ТОР «Надеждинская» при создании объектов инженерной и транспортной инфраструктуры» (письмо Агентства исх. №01/760).

В том числе рассмотрены следующие частные и публичные концессионные инициативы:

1. В соответствии с обращением министерства экономического развития Приморского края: 15.01.2021г. в отношении проекта - строительство современного мусороперерабатывающего завода. Инициатор - ООО УК «ЭкоЛайф ДВ» (письмо Агентства исх. №01/21).

01.02.2021г. в отношении проекта - создание, реконструкция и эксплуатация объектов, входящих в состав Комплекса по переработке и утилизации ТБО в г. Владивостоке. Инициатор - ООО «Полигон» (письмо Агентства исх. №01/70).

18.02.2021г. в отношении проекта - Создание и эксплуатация Комплекса по обработке, утилизации, захоронению ТКО И ТПО в районе п. Городечный Надеждинского муниципального района Приморского края. Инициатор - ООО «Полигон» (письмо Агентства исх. №01/127).

25.02.2021г. в отношении проекта - создание и эксплуатация информационной системы «Региональная информационная система «Цифровое строительство». Инициатор -ООО «Адепт» (письмо Агентства исх. №01/148).



23.04.2021г. в отношении проекта - создание и эксплуатация информационной системы «Региональная информационная система «Цифровое строительство». Инициатор -ООО «Адепт» (письмо Агентства исх. №01/334).

16.04-13.05.2021г. в отношении проекта - Ледовая арена для керлинга в г. Владивостоке. Инициатор-ООО «ОСТ-АЗИЯ развитие» (письма Агентства исх. №01/315, 01/331, 01/395).

15.04-27.07.2021г. в отношении проекта по проектированию, строительству и техническому обслуживанию регионального центра по хоккею на территории города Владивостока. Инициатор - ООО «Сорок вторая концессионная компания» (письма Агентства исх. №01/499, 01/537, 01/602).

05.07.2021г. в отношении проекта - реконструкция зданий, расположенных по адресам: Приморский край, г. Владивосток, ул. Луцкого, д.8 и Всеволода Сибирцева, д.4, под размещение апарт-отеля. Инициатор - ООО «Гостевой дом» (письмо Агентства исх. №01/556).

31.08.2021г. в отношении проекта - реконструкция здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Владивосток, Краснознаменный переулок, д.10, под размещение апарт-отеля. Инициатор - ООО «Жером» (письмо Агентства исх. №01/690).

В соответствии с обращением министерства жилищно-коммунального хозяйства Приморского края:

02.06.2021г. в отношении проекта - реконструкция объектов теплоснабжения пос. Волчанец, находящихся в собственности Партизанского муниципального района (письмо Агентства исх. №01/449).

02.06.2021г. в отношении проекта - реконструкция объектов теплоснабжения с. Хмыловка, находящихся в собственности Партизанского муниципального района (письмо Агентства исх. №01/451).

06.06.2021г. в отношении проекта - реконструкция объектов водоотведения Лучегорского городского поселения (действующие КС) (письмо Агентства исх. №01/485).

22.07.2021г. в отношении проекта - реконструкция объектов водоснабжения и водоотведения, расположенных на территории Тавричанского сельского поселения Надеждинского муниципального района (письмо Агентства исх. №01/595).

13.08.2021г. в отношении проекта - реконструкция объектов теплоснабжения с. Сергеевка, находящихся в собственности Партизанского муниципального района (письмо Агентства исх. №01/648).

01.09.2021г. в отношении проекта - реконструкция объектов теплоснабжения Новицком, Золотодолинском, Екатериносвком сельских поселениях, с. Владимиро-Александровском, находящихся в собственности Партизанского муниципального района (письмо Агентства исх. №01/698).



14.09.2021г. в отношении проекта - реконструкция объектов теплоснабжения, находящихся в собственности муниципального образования «городской округ ЗАТО г. Фокино» (письмо Агентства исх. №01/727).

21.09.2021г. в отношении проекта - реконструкция объектов теплоснабжения пос. Волчанец, находящихся в собственности Партизанского муниципального района (письмо Агентства исх. №01/755).

21.09.2021г. в отношении проекта - реконструкция объектов теплоснабжения с. Хмыловка, находящихся в собственности Партизанского муниципального района (письмо Агентства исх. №01/754).

В целях формирования информационной основы привлечения инвестиций и содействия повышению инвестиционной активности на территории муниципалитетов Приморского края:

03.03.2021г. проведена консультация представителя управления архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Большой камень.

Даны разъяснения:

- о механизмах государственно-частного партнерства;
- о возможности включения инвестиционных площадок в Перечень объектов имущества, планирующихся к передаче в концессию или ГЧП.

22.03.2021г. проведена консультация заместителя начальника отдела экономики и поддержки предпринимательства Администрации Дальнегорского городского округа по вопросам включения объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности, в Реестр инвестиционных площадок.

По итогам консультации направлено положение о формировании Реестра инвестиционных площадок.

29.04.2021г. проведена консультация представителя Администрации городского округа г. Большой Камень по вопросам включения объектов муниципальной собственности в Перечень объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, соглашений о МЧП.

11.06.2021г. проведена консультация Администрации Хасанского муниципального района по вопросам включения объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности, в Реестр инвестиционных площадок.

08.06.2021г. проведена консультация заместителя главы Лесозаводского городского округа по вопросам реализации ГЧП-проектов на территории муниципального образования.

21.07.2021г.-05.08.2021г. серия консультаций администрации Дальнегорского городского округа по вопросам инициирования концессии. Даны разъяснения об общих вопросах реализации механизма ГЧП, о содействии возможном к оказанию Агентством.



**ИНВЕСТИЦИОННОЕ
АГЕНТСТВО
ПРИМОРСКОГО
КРАЯ**

В период с 28 по 30 сентября 2021г. представителями Агентства принято участие в VIII Инфраструктурном конгрессе «Российская неделя ГЧП» (далее – Инфраструктурный конгресс, Конгресс).

На площадке Инфраструктурного конгресса Агентство приняло участие в качестве слушателей в секциях по вопросам государственно-частного партнерства, в том числе:

28 сентября 2021г. Мастер-класс «Налоговые риски в концессионных проектах и контрактные инструменты защиты от них».

Обсуждались особенности налогового регулирования операций в рамках концессионных соглашений, разбор рисков и неопределенных налоговых позиций, а также основные контрактные инструменты защиты от налоговых рисков, особенности их структурирования и юридические аспекты их реализации.

28 сентября 2021г. Мастер-класс «Антимонопольные аспекты реализации проектов ГЧП: как обезопасить проект от рисков претензий антимонопольных органов на этапе подготовки и реализации».

Рассмотрены особенности обеспечения соответствия документации по проекту и действий сторон императивным нормам законодательства с учетом судебной, антимонопольной и проектной практики на разных этапах. Также рассмотрены ключевые риски содержательного и процедурного характера, связанные с возможными претензиями антимонопольных органов, а также рекомендации по их устранению, минимизации, надлежащему управлению.

28 сентября 2021г. Мастер-класс «Практические аспекты структурирования проектов ГЧП в сфере туризма: проекты разные нужны, проекты разные важны!».

В ходе мастер-класса рассмотрены подходы для определения модели реализации проекта (концессии/соглашения о ГЧП), актуальные инструменты федерального участия в ГЧП-проектах в сфере туризма, а также особенности при структурировании проектов ГЧП в сфере туризма: практические рекомендации с разбором конкретных кейсов. Установлен контакт со старшим юристом практики по инфраструктуре и ГЧП Адвокатского бюро «Качкин и Партнеры».

29 сентября 2021г. Презентационная сессия «Новые механизмы поддержки от ППК РЭО: на что могут рассчитывать региональные концессии в сфере ТКО?».

Основными вопросами секции являлись меры поддержки для инвесторов в сфере ТКО уже запущенные и апробированные на реальных проектах, инвестиционные возможности выпуск собственных облигаций ППК РЭО, роль при финансировании проектов к факторам ESG.



29 сентября 2021г. Case study «Внесение изменений в концессии и соглашения о ГЧП на этапе реализации: как избежать внимания ФАС и что предусмотреть на старте?».

В ходе сессии члены экспертного сообщества дали рекомендации по структурированию соглашений, позволяющие на этапе реализации ГЧП-проекта не столкнуться с проблемой невозможности изменить условия соглашения. Также проведен анализ сформировавшейся судебной и антимонопольной практики по данному вопросу, в том числе о возможности в рамках мирового соглашения внести изменения в концессионное соглашение.

Особое внимание было уделено практике реализации проектов в сфере образования.

Так 30 сентября 2021г. сотрудниками Агентства принято участие в презентационной сессии «Программа по строительству школ: первые результаты отбора на федеральную субсидию», которая прошла под эгидой заместителя министра просвещения Российской Федерации А.В. Николаевым.

В рамках сессии представлены результаты отбора проектов на федеральное софинансирование, а также состоялось обсуждение с экспертами и регионами ключевых вопросов, которые возникают при участии в программе.

Кроме того, принято участие в панельной дискуссии «Инфраструктурные облигации и ГЧП. Синергетический эффект для комплексного развития территории». В ходе сессии изучена практика Сахалинской области по созданию инфраструктурных объектов по принципу «Сахалинский концессионер». По итогам, 04.10.2021г. на площадке Агентства проведена встреча с участием представителей КРСО, в том числе первого заместителя генерального директора Корпорации развития Сахалинской области Е.В. Бондаревой.

Вместе с тем на площадке Форума и за ее пределами в период с 28 по 30 сентября 2021г. Агентством проведена серия встреч с представителями экспертного сообщества в сфере привлечения инвестиций, инфраструктуры и государственно-частного партнерства, руководителями частного бизнеса, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, а также представителями кредитно-финансовых учреждений, в том числе:

Серия встреч с представителями бизнес-сообщества в целях обсуждения перспективной конфигурации инвестиционного проекта Приморского края «Строительство Владивостокской кольцевой автомобильной дороги. I этап.», в том числе с: представителями компании CRCC, представителями АО «УСК МОСТ».

Встреча Трофимова И.В. с потенциальным концессионером – АО «ВТБ Капитал» в целях обсуждения возможности реализации инвестиционных проектов в сфере образования (создание школ) на территории Приморского края.

Встреча Трофимова И.В. с потенциальным концессионером - FESCO в целях обсуждения перспективной конфигурации проекта Приморского края «Строительство центра



комплексной реабилитации и абилитации для лиц с ограниченными возможностями здоровья», планируемого к инициации с применением механизма публичной концессионной инициативы. По итогам встречи инвестору направлены материалы по проекту.

01.10.2021г. встреча Трофимова И.В. с представителем Дом.РФ, по итогам достигнута договоренности о льготном финансировании инфраструктурных проектов Приморского края (инфраструктурные облигации).

Серия встреч с представителями экспертного сообщества по вопросу возможности участия в Семинаре «День ГЧП в Приморском крае». По итогам переговоров принято решение об участии в Семинаре следующими экспертами:

- Долгов Александр Константинович, управляющий партнер, руководитель практики инфраструктуры и ГЧП в России и СНГ, Центральной Азии и на Кавказе, Squire Patton Boggs;
- Макаревич Константин Александрович, национальный партнер, директор практики инфраструктуры и ГЧП в России и СНГ, Центральной Азии и на Кавказе, Squire Patton Boggs;
- Подшивалов Данил Владимирович, партнер, руководитель практики ГЧП, адвокат команды VERSUS.legal.

Деятельность по продвижению инвестиционного имиджа Приморского края

Инвестиционный портал Приморского края — это многофункциональная площадка для бизнеса, где можно найти информацию о мерах господдержки и воспользоваться полезными для предпринимателей сервисами.

Один из таких сервисов — рейтинг кадастровых инженеров Приморского края. Рейтинг подготовлен на основании рассмотрения заявлений о государственном кадастровом учете земельных участков. Он учитывает, как количество выполненных заявок, так и долю одобренных. Его цель — помочь предпринимателям найти действительно высококлассного специалиста.

Сейчас в рейтинге содержится информация о 271 кадастровом инженере из разных муниципалитетов Приморья: указаны их контактные данные и приведена информация о доле положительных решений. Важно, что данные в рейтинге регулярно актуализируются. За I-3 кварталы 2021 года на Инвестиционном портале Приморского края опубликовано 187 новостных релиза.

Последняя поисковая фраза

Последняя поисковая фраза

Последняя поисковая фраза	Визиты
инвестиционное агентство приморс...	210
инвестиционный портал приморско...	138
инвест агентство приморского края	76
инвестиционное агентство приморс...	63
инвестиционный портал приморско...	60
инвестиционные проекты приморск...	59
софья карепова	43
invest.primorsky.ru	32
инвест портал пк	25
агентство по привлечению инвестиц...	20

Источник трафика

Визиты

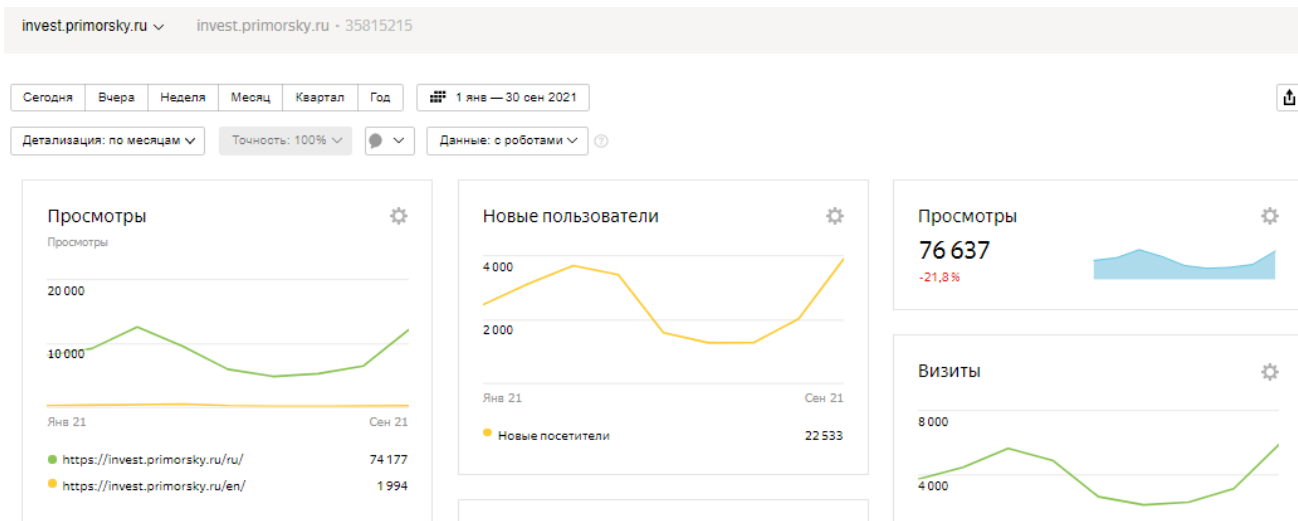


Возраст

Визиты



За прошедший период 2021 года Инвестпортал Приморского края посетили 76 637 уникальных пользователей. По данным метрики, востребованность англоязычной версии Инвестиционного портала Приморского края выросла для вновь пришедших пользователей. Уменьшилось количество отказов при запросе информации, с которыми сталкиваются пользователи при работе с порталом по сравнению с аналогичным и предыдущим отчетными периодами предыдущего года.



Количество обработанных обращений по каналу прямой связи - 40 штук.

Несмотря на то, что в связи с эпидемиологической обстановкой, связанной с распространением в мире COVID-19 часть запланированных мероприятий была перенесена, либо проходила в онлайн режиме Агентство продолжает встречи с зарубежными потенциальными инвесторами:



**ИНВЕСТИЦИОННОЕ
АГЕНТСТВО
ПРИМОРСКОГО
КРАЯ**

Сроки и место реализации	Название мероприятия	Характеристика мероприятия/вклад Агентства
20.01.2021 г., Владивосток	Он-лайн встреча с ECULEI GmbH	Стороны договорились о нефинансовом партнерстве: рассылка подписчикам информационного бюллетеня информация на немецком языке о региональных инвестиционных возможностях. Таким образом, Приморский край будет иметь прямой и бесплатный информационный канал для потенциально заинтересованных лиц из Швейцарии, Австрии, Германии и Лихтенштейна. ECULEI планирует проводить вебинары и видеоконференции в режиме реального времени, на которых регион будет представлен не только с экономической, но и с культурной точки зрения. Также планируются к организации бизнес-делегации и выездные визиты в Приморский край для заинтересованных предпринимателей.
21.01.2021 г., г. Владивосток	Встреча с Торговым представителем провинции Кёнсан-пукто	Стороны обсудили вопросы взаимодействия между организациями на 2021 г. Также договорились о подписании соглашения между организациями в текущем году.
18.02.2021 г., г. Владивосток	Селекторное совещание с Торговым представителем РФ в Австрии	Возможности торгового и инвестиционного сотрудничества с Приморьем представят бизнесу в Австрии. Для развития торговых и экономических отношений в Вене запланировали проведение «Дней Дальнего Востока» и бизнес-миссии. Об этом сообщил торгпред России в Австрии Александр Потемкин во время онлайн-встречи с представителями региональных институтов развития на Дальнем Востоке. На данный момент на российском рынке действуют около 1200 австрийских компаний, еще около 500 – созданы с участием австрийского капитала. Сейчас Австрия занимает 13 место среди стран-инвесторов в российскую экономику с объемом накопленных инвестиций более 6 миллиардов долларов. Объем торговли между Дальним Востоком и Австрией в 2019 году составил 33 миллиона долларов. По словам торгпреда Александра Потемкина, австрийские бизнесмены заинтересованы в развитии торговых отношений с Россией и Дальним Востоком. Палата экономики Австрии вышла с предложением организовать «Дни Дальнего Востока» в Вене до 2023 года. На данный момент в Австрии сосредоточены крупные производства канатных дорог, автомобильных запчастей, гидротурбин и спортивного оборудования. Также Австрия известна пищевой промышленностью – производствами сыров, вина. Одной из самых известных компаний страны является Red Bull,



Сроки и место реализации	Название мероприятия	Характеристика мероприятия/вклад Агентства
		<p>занимающаяся производством энергетических напитков. В Приморье австрийский бизнес уже реализовал несколько проектов, например, сеть кофеен Coffeeshop Company. А компания «Доппельмайер» установила канатную дорогу на зимней базе отдыха в Арсеньеве.</p> <p>Приморский край может быть интересен австрийцам продукцией аквакультуры, медом, дикоросами. Также значительную долю в структуре экспорта региона составляют топливно-энергетические товары, древесина.</p>
15.03.2021 г., г. Владивосток	Селекторное совещание с Республикой Беларусь, Могилевское Агентство	<p>Обсудили возможности для продвижения и поддержки инициатив. Приморским компаниям помогут вложить средства в развитие производства на базе ОАО «Вольт» в Могилёве, создание базы отдыха в деревне Дубовка Бобруйского района, модернизацию деревообрабатывающего предприятия ООО «Микроматика», находящегося на территории свободной экономической зоны «Могилёв».</p> <p>Подробнее о проектах и условиях соинвестирования можно узнать на сайте Могилёвского агентства регионального развития. По словам Виктора Акимова, в Могилёвской области сформированы все условия для создания и развития бизнеса: действуют особые экономические зоны, предусмотрены административные преференции. Например, резиденты свободной экономической зоны «Могилёв» освобождены от уплаты налога на прибыль, частично — от налога на недвижимость и земельного налога. Земельный участок предпринимателям предоставляется бесплатно на 99 лет. Также на территории СЭЗ действует процедура свободной таможенной зоны. При развитии бизнеса на территории средних, малых городских поселений, в сельской местности Могилёвской области предприниматели на 7 лет освобождаются от уплаты налога на прибыль, налога на недвижимость, от внесения государственной пошлины за выдачу лицензий на осуществление отдельных видов деятельности. Ещё одна значимая мера поддержки — инвестиционный договор, представляющий собой одну из форм государственно-частного партнёрства. При подписании документа инвестор получает дополнительные правовые гарантии защиты своего капитала, а также налоговые льготы и другие преференции.</p> <p>Стороны займутся поиском партнёров для совместной реализации проектов, поддержкой</p>



**ИНВЕСТИЦИОННОЕ
АГЕНТСТВО
ПРИМОРСКОГО
КРАЯ**

Сроки и место реализации	Название мероприятия	Характеристика мероприятия/вклад Агентства
		инвесторов. Цель — развивать и дальше имеющееся сотрудничество, инициируя кооперацию приморских и белорусских предпринимателей при развитии крупных инвестиционных проектов.
08.04.2021 г., г. Владивосток	Встреча с компанией KT Enterprise	Компания намерена возвести в Приморье современный дата-центр, гостиницу и медицинский центр. Развлекательный комплекс с казино планируют разместить в игровой зоне «Приморье». Специалисты Корпорации развития Приморского края уже презентовали инвесторам земельные участки для развития проекта. Медицинский центр инвесторам предложили создавать на условиях государственно-частного партнёрства. Строительство современного дата-центра в Приморье является перспективным проектом в свете продолжающейся цифровизации региона.
29.04.2021 г., г. Владивосток	Встреча с представителями провинции Кёнги-до	Делегация провинции Кёнги-до, Республика Корея, посетила с официальным визитом Приморский край. В регионе потенциальные инвесторы планируют развивать проект в сфере сельского хозяйства. Администрация провинции Кёнги-до совместно с Агропромышленным институтом планирует заниматься в Приморье выращиванием сельскохозяйственных культур. В Агентстве инвесторам помогают подобрать земельный участок, подходящий для реализации проекта.
30.04.2021 г., г. Владивосток	Выезд в игорную зону с представителями корейских институтов развития	Совместный выезд и проведение совещания на территории игровой зоны «Приморье». С корейской стороны присутствовали представители КОТРА и администрации Канвон-до.
17.05.2021 г., г. Владивосток	Рабочая встреча с представителями компании KT	Обсудили вопросы о планах по реализации в Приморье четырех проектов: строительства современного медицинского центра, гостиницы, гольф-поля в игровой зоне и создания совместно с российским партнером дата-центра.
21.05.2021 г., г. Владивосток	Рабочая встреча директора Агентства международного сотрудничества с корпорацией LH	Эл-Эйч Корпорейшн» («LH Corporation») намерена построить индустриальный комплекс для размещения производств корейских компаний в Большом Камне. Под строительство определен участок на площадке «Западная». По словам генерального директора представительства LH Corporation в России Со Чжин Хуна, началась регистрация компании в российской юрисдикции.



Сроки и место реализации	Название мероприятия	Характеристика мероприятия/вклад Агентства
24.06.2021 г., г. Владивосток	Встреча с делегацией Франко-российской торгово-промышленной палаты во главе с Послом Французской Республики в Российской Федерации Пьером Леви.	Участники ознакомились с презентациями французской бизнес-миссии, задали вопросы представителям французских компаний; были проведены встречи в формате "B2G" и "B2B". С деловой миссией в Приморье приехали члены Франко-российской торгово-промышленной палаты (CCI France Russie). Одними из ключевых мероприятий визита стали презентация возможностей бизнеса Французской Республики предпринимателям Приморья и B2B-переговоры. Во встрече приняли участие французские компании E.ON Connecting Energies LLC, Soprema, Bomag, Nawinia, МКЗ, Total, CGG, Sanofi. Компания Bomag — один из крупных мировых производителей дорожно-строительной техники. В Приморье руководство компании планирует рассмотреть возможность размещения в индустриальном парке «Приморье» склада и сервисного центра либо производства, а также намерено обменяться с приморским бизнесом опытом использования экологичных технологий в строительстве. Энергетическая компания E.ON Connecting Energies LLC занимается установкой на объектах потребителей собственных генераций, которые обеспечивают более доступную электроэнергию и позволяют снизить капитальные затраты на строительство. В Приморье компания намерена представить энергоэффективные решения для индустриальных парков, наладить сотрудничество в сфере инженерных изысканий и проектных работ. Международная фармацевтическая компания Sanofi заинтересована в развитии здравоохранения в Приморье. Руководство Sanofi запланировало переговоры с представителями Тихоокеанского государственного медицинского университета (ТГМУ) и медцентра Дальневосточного федерального университета (ДВФУ).
29.06.2021 г., г. Владивосток	Болгария – Россия: многоплановое региональное партнерство. Инвестиции - возможности и предложения	Инициатором мероприятия выступил Центр промышленности Республика Болгария. Традиционные участники онлайн форумах – представители ТПП РФ, БТПП (Болгария), БР ТПП (Болгаро-Российская), Торгпредство России в Софии, представители муниципалитетов в регионах Болгарии и России, Профессиональные ассоциации, компании малого и среднего бизнеса обеих стран. Пока провели два форума – «Экономика» и «Туризм», в каждом из которых были представленный 40-45 презентации и около 80-100 участников (как слушатели). Основной упор на мероприятии делается на содействие, в пределах



**ИНВЕСТИЦИОННОЕ
АГЕНТСТВО
ПРИМОРСКОГО
КРАЯ**

Сроки и место реализации	Название мероприятия	Характеристика мероприятия/вклад Агентства
		компетенций организаций, отраслям и болгарским компаниям, пострадавшим от кризиса, которые работают на российском рынке или заинтересованы в установлении контактов с российскими партнерами. Проект направлен на систематическое знакомство заинтересованных структур и компаний с хорошей производственной, торговой и туристической практикой, повышение культуры экспорта, обмен знаниями и технологиями, адаптацию товаров и услуг к требованиям современности и потребностям болгарского и российского рынков, представление особых требований к качеству для отдельных групп товаров, услуг и т.д.
29.06.2021 г., г. Владивосток	Вебинар «Деловой России» и Российско-Китайского Комитета мира, дружбы и развития совместно с China Construction Bank Corporation	Участники встречи обсудили наиболее перспективные форматы сотрудничества между Россией и Китаем, в частности, роль China Construction Bank в российско-китайском взаимодействии. Также эксперты поделились опытом работы своих компаний на рынке Китая. Модератором дискуссии выступил член генерального совета, бизнес-посол «Деловой России» в провинциях Хэйлуцзян, Гуандун и г. Пекин (КНР) Александр Сучков.
01.07.2021 г., г. Владивосток	Встреча с ООО «Цзилинская международная торговая компания «Цзидянь» (Чжоу Дашань) и ООО «Морской порт «Суходол» на площадке Инвестагентства	Участники встречи обсудили перспективные направления сотрудничества между Россией и Китаем, наметили возможности для инвестирования в проект морского порта. Модератором дискуссии выступила заместитель директора Инвестагентства Елена Демиденко.
05.07.2021 г., г. Владивосток	Встреча с ООО «Лидер Сталь Восток» (Чжоу Или, Чжан Хун)	По просьбе коллег из КРДВ проведена встреча с иностранными учредителями компании по производству оцинкованной стали с полимерным покрытием. Разъяснены возможности получения другого участка под проект, передан перечень подходящих вариантов земельных участков.
22.07.2021 г., г. Владивосток	Сеанс видеоконференц-связи со «SKY Imrex»	Онлайн бизнес клуб, базирующийся в Канаде, является информационным ресурсом, поддерживающим экспортеров в Канаде и США, а также предлагающий возможности для продвижения инвестиционных проектов в Канаде. Инвестагентство направило ряд проектов для рассмотрения канадскими инвесторами.



**ИНВЕСТИЦИОННОЕ
АГЕНТСТВО
ПРИМОРСКОГО
КРАЯ**

Сроки и место реализации	Название мероприятия	Характеристика мероприятия/вклад Агентства
29.07.2021 г., г. Владивосток	Переговоры с представителями Группы компаний «Интеза» об участии итальянской делегации на Восточно-экономическом форуме 2021 (Антонио Фаллико)	Господин Фаллико основал в Вероне Ассоциацию «Познаем Евразию», общественную некоммерческую организацию, деятельность которой нацелена на развитие и углубление культурных, общественных и экономических отношений между Италией и странами Евразийского региона, является Почетным консулом Российской Федерации в Вероне. В 2012 году возглавил в качестве Председателя Наблюдательного совета первый российско-итальянский фонд прямых инвестиций «МИР Кэпитал», учрежденный Интеза Санпаоло и Газпромбанком. В России Представительство Интеза Санпаоло действует уже 48 лет. Группа обслуживает более половины внешнеторговых сделок между Россией и Италией. Кроме этого, участвует в финансировании крупных национальных и международных российских проектов. Агентство оказало содействие в участии итальянской делегации в ВЭФ.
09.08.2021 г., г. Владивосток	Переговоры с Президентом Ассоциации итальянских предпринимателей GIM Unimpresa (Витторио Торрембини)	Ассоциация объединяет 150-200 итальянских фирм, постоянно работающих в России, среди которых такие крупные группы как ЭНИ, ФИАТ, «Пирелли», «Текнимонт», основные итальянские банки, а также малые и средние предприятия, действующие и в производственной сфере, и в разветвленной сфере услуг. Господин Торрембини рассказал про работу в наблюдательном совете липецкой экономзоны, где построил заводы компаний Alu-Pro (ООО «Алу-Про»), Fenzi Group (ООО «Фенци»), завод Sest Luve Spa (ООО «Сэст-Лювэ»). Агентство оказало содействие в участии Торрембини на ВЭФ, а также обеспечило встречу последнего с представителями приморского бизнеса.
19.08.2021 г., г. Владивосток	Переговоры заместителем главы г. Владивостока и представителями Группы компаний «Интеза»	Достигнуты договоренности о встрече главы г. Владивостока с итальянской делегацией на Восточно-экономическом форуме 2021 и возможном заключении побратимских отношений с г.Генуя, а также об открытии выставки картин итальянских художников в Приморской картинной галерее в рамках культурной программы ВЭФ
01.09.2021., с. Вольно-Надеждинское	Переговоры с Послом Новой Зеландии (Сиалеи Ван Тур)	Агентство готово оказать поддержку логистическому комплексу в ТОР «Надеждинская» (ООО «ТАТЕ», Мартин Тейт)



**ИНВЕСТИЦИОННОЕ
АГЕНТСТВО
ПРИМОРСКОГО
КРАЯ**

Сроки и место реализации	Название мероприятия	Характеристика мероприятия/вклад Агентства
02.09.2021 г., г. Владивосток	Встреча с Проф.А.Фаллико, председателем Правительства Приморского края В.Г. Щербиной	Со стороны Антонио Фаллико были обозначены возможности Группы и Банка Интеза, которые позволят развивать российско-итальянское торговое и инвестиционное сотрудничество, экономическое и культурное взаимодействие: - организация рабочей группы с участием представителей власти, бизнеса, институтов развития региона, Банка Интеза с целью выработки мероприятий и механизмов взаимодействия для развития российско-итальянского сотрудничества в регионе; - организация информирования итальянского бизнес-сообщества через СМИ в Италии (бюллетень Il Sole 24 Ore) о регионе и территориях спец. режимов (ТОР и СПВ), - участие Правительства Приморского края в Евразийском экономическом форуме в Вероне, - организация «бизнес-миссии» для итальянских предпринимателей в регион. Со стороны Правительства ПК была выражена готовность рассмотреть все возможные варианты сотрудничества, в том числе участие в рабочей группе и Инвестагентства.
03.09.2021г., г. Владивосток	Встреча с Проф.А.Фаллико, Еленой Якименко, Директором РЦ «Дальневосточный»	Со стороны Инвестиционного Агентства была подтверждена готовность сотрудничать, предоставлять необходимую информацию, в том числе по реализуемым проектам, а также оказать содействие в выходе на инвестиционные агентства в других регионах.
03.09.2021г., г. Владивосток Павильон Приморья на улицах ДВ	Встреча с Президентом Ассоциации итальянских предпринимателей GIM Unimpresa (Витторио Торрембини)	Агентство оказало содействие по встрече Торрембини с представителями приморского бизнеса, а также с руководителем ВЭБ.Инфраструктура. В Ассоциацию итальянских предпринимателей направлены инвестиционные проекты, перспективные для реализации в Приморском крае.
07.09.2021г., г. Владивосток	Совещание с отделом иностранных дел, инвестиций и торговли г. Ульсан (Ким Си Ын)	Официальное приглашение на 3-ий Корейско-Российский форум межрегионального сотрудничества. Проработаны вопросы активного участия Инвестагентства в деловой повестке Форума. Проработана информация о регионе для выставки, представляющей 17 регионов в Корее и 18 регионов в России.
16.09.2021г., г. Владивосток	Совещание с Пусанским агентством развития экономики	Официальное участие в Третьей конференции городов северных экономик. Агентство обсудило проекты сотрудничества между предприятиями-участниками, а также предложило материалы по своему выступлению в рамках конференции.

Сроки и место реализации	Название мероприятия	Характеристика мероприятия/вклад Агентства
24.09.2021г., г. Владивосток	Встреча с ООО «Цзилинская международная торговая компания «Цзидянь» (Чжоу Дашань)	Сопровождаемая Агентством компания просила содействия по встрече с ООО «Инком ДВ» по совместной реализации логистического проекта. Агентство оказало консультационные услуги по открытию совместного предприятия, а также обеспечило взаимодействие с АО «КРДВ»
24.09.2021г., г. Артем	Встреча главы Артемовского ГО с ООО «Хендэ Вэлдинг Рус» (Сон Сангаб, Ким Суокхвон, Сим Джун Янг)	Агентство оказало содействие по встрече компании с главой Артемовского ГО. Рассмотрена проблема внеплановых отключений электроэнергии, а также нехватки рабочей силы на предприятии. Глава намерен выехать на предприятие лично

С деловой миссией Приморье посетили члены Франко-российской торгово-промышленной палаты (CCI France Russie). Одними из ключевых мероприятий визита стали презентация возможностей бизнеса Французской Республики предпринимателям Приморья и B2B-переговоры. Визит иностранной деловой миссии организован Агентством международного сотрудничества Приморья совместно с Инвестиционным Агентством Приморского края.

Во встрече приняли участие французские компании E.ON Connecting Energies LLC, Soprema, Bomag, Nawinia, МКЗ, Total, CGG, Sanofi. Компания Bomag — один из крупных мировых производителей дорожно-строительной техники. В Приморье руководство компании планирует рассмотреть возможность размещения в индустриальном парке «Приморье» склада и сервисного центра либо производства, а также намерено обменяться с приморским бизнесом опытом использования экологических технологий в строительстве.

Энергетическая компания E.ON Connecting Energies LLC занимается установкой на объектах потребителей собственных генераций, которые обеспечивают более доступную электроэнергию и позволяют снизить капитальные затраты на строительство.

В Приморье компания намерена представить энергоэффективные решения для индустриальных парков, наладить сотрудничество в сфере инженерных изысканий и проектных работ.



**ИНВЕСТИЦИОННОЕ
АГЕНТСТВО
ПРИМОРСКОГО
КРАЯ**

**Отчет о достижении значений показателей
результативности предоставления субсидии из краевого
бюджета на осуществление уставной деятельности
автономной некоммерческой организации
"Инвестиционное Агентство Приморского края" за 1-3 кв.
2021 года**

№ п/п	Наименование показателя результативности предоставления субсидии из краевого бюджета на осуществление уставной деятельности автономной некоммерческой организации «Инвестиционное Агентство Приморского края»	Единица измерения	Плановые значения показателей результативности	Фактические значения показателей результативности
1.	Доходы, полученные Агентством в результате своей деятельности	млн руб.	2	2,129
2.	Объем привлеченных инвестиций в основной капитал за счет реализации инвестиционных проектов, находящихся на сопровождении в Агентстве	млн руб.	1200	300,852
3.	Количество созданных рабочих мест за счет реализации инвестиционных проектов, находящихся на сопровождении в Агентстве	ед.	120	125
4.	Количество заключенных Соглашений о сотрудничестве	ед.	40	58
5.	Количество исполненных Соглашений о сотрудничестве в общем числе Соглашений о сотрудничестве	ед.	25	15
6.	Объем инвестиций в сфере проектов государственно-частного партнерства (концессионных соглашений), реализуемых на территории Приморского края и находящихся на сопровождении в Агентстве	млн руб.	250	24, 478
7.	Количество проектов в сфере государственно-частного партнерства (концессионных соглашений), находящихся на сопровождении в Агентстве	ед.	6	8
8.	Количество инвестиционных проектов, реализуемых совместно с институтами развития	ед.	25	информация будет предоставлена по итогам года