

Основные изменения в сфере инвестиционного права с 29 января по 11 февраля 2018 года

1. Постановление Правительства РФ от 26.01.2018 №71 «О внесении изменений в Положение о проведении публичного технологического и ценового аудита крупных инвестиционных проектов с государственным участием»

В частности:

предусмотрено, что заявителем на 1-м этапе проведения публичного технологического и ценового аудита является застройщик;

установлено, что публичный технологический и ценовой аудит проводится по инвестиционным проектам в отношении объектов капитального строительства, включённых в федеральные целевые программы, и объектов капитального строительства, не включённых в федеральные целевые программы;

скорректирован порядок проведения 1-го этапа публичного технологического и ценового аудита инвестиционных проектов.

Кроме того, Инвестиционный фонд РФ исключён из источников финансирования крупных инвестпроектов с госучастием, в отношении которых проводится обязательный публичный технологический и ценовой аудит. Это связано с упразднением Инвестиционного фонда РФ Федеральным законом от 18.07.2017 №178-ФЗ.

Источник публикации: - Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 29.01.2018

Начало действия документа - 06.02.2018

2. Постановление Правительства РФ от 01.02.2018 №97 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам проектного финансирования»

Поправками предусмотрены:

- условия, при соблюдении которых Межведомственная комиссия по отбору инвестиционных проектов¹, российских кредитных организаций и международных финансовых организаций для участия в Программе поддержки инвестиционных проектов, реализуемых на территории

¹ См. Постановление Правительства РФ от 14.12.2010 №1016 «Об утверждении Правил отбора инвестиционных проектов и принципов для предоставления государственных гарантий Российской Федерации по кредитам либо облигационным займам, привлекаемым на осуществление инвестиционных проектов»

Российской Федерации на основе проектного финансирования, вправе принять решение о замене конечного заемщика в кредитном договоре и договоре о предоставлении гарантии;

- порядок подачи первоначальным конечным заемщиком в уполномоченный банк заявления о замене конечного заемщика по кредиту, обеспеченному гарантией, поручительства и иных документов, подтверждающих обоснование замены, рассмотрения заявления уполномоченным банком и принятия Межведомственной комиссией решения о замене;

- порядок получения согласия Минфина России о предоставлении согласия на переход прав и обязанностей первоначального конечного заемщика по обеспеченному гарантией кредитному договору новому конечному заемщику;

- процедура осуществления агентом Правительства РФ подготовки необходимых изменений в договор о предоставлении гарантии и гарантии;

- требования к содержанию решения о замене конечного заемщика и к процедуре его принятия.

Источник публикации: - Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 05.02.2018

Начало действия документа - 13.02.2018

3. Информация Правительства РФ от 09.02.2018 «*О решениях по итогам заседания президиума Совета при Президенте России по стратегическому развитию и приоритетным проектам*»

31 января 2018 года состоялось заседание президиума Совета при Президенте РФ по стратегическому развитию и приоритетным проектам, по итогам которого отдельным министерствам и ведомствам были даны поручения о подготовке ряда проектов нормативных правовых актов, предусматривающих, в частности:

- снижение государственной пошлины до нуля при подаче заявления для государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в форме электронного документа («старт за ноль»);

- исключение из налогооблагаемой базы налога на доходы физических лиц доходов участника хозяйственного общества, полученных в виде денежных средств или иного имущества, оставшегося при ликвидации хозяйственного общества после уплаты таким лицом налогов и иных обязательных платежей («выход за ноль»);

- применение в качестве юридического адреса организации адреса, предоставляемого кредитной организацией, в которой у неё открыт счет (регистрационный адрес юридического лица);
- возможность использования почтового адреса, предоставляемого федеральной организацией почтовой связи, либо адреса электронной почты, в том числе с использованием Единого государственного портала государственных и муниципальных услуг, в качестве регистрационного адреса юридического лица.

Кроме того, заинтересованным органам исполнительной власти с участием Банка России поручено проработать вопросы, касающиеся:

- увеличения предельного уровня дохода организации для возможности применения упрощенной системы налогообложения;
- установления нулевой ставки налога на добавленную стоимость при осуществлении перевозчиком внутренних пассажирских перевозок;
- закрепления в бюджетном законодательстве нормативов зачисления налоговых доходов, полученных от федеральных налогов и сборов, в том числе налогов, предусмотренных специальными налоговыми режимами, в бюджеты муниципальных образований;
- модернизации пунктов пропуска через государственную границу РФ в целях развития экспорта товаров и увеличения пропускной способности.

Источник публикации: - СПС «Консультант Плюс»;
<http://government.ru/orders/selection/401/31319/>

Дата публикации на сайте - 09.02.2018