

ВОПРОС 1. Об исполненных поручениях Губернатора по итогам заседания Совета по привлечению инвестиций в экономику Приморского края от 21.02.2019г

По итогам Заседания Совета по привлечению инвестиций в экономику Приморского края от 21.02.2019г. (Протокол № 31 от 21.02.2019г.) Губернатором Приморского края – председателем Совета было дано:

13 поручений в т.ч. 6 поручения по итогам заслушивания отчетов об исполнении поручений Губернатора Приморского края по итогам Заседания Совета от 21.12.2018г. (Протокол № 139 от 21.12.2018 г.) переданы в дополнительную проработку.

По результатам:

14 поручений исполнено в срок и в полном объеме (№ п/п:1,2,4,5,7,7,8,9,11,12,14,15,16,17)

1 поручения в работе срок не наступил в т.ч. (№ п/п:3)

1 поручение не исполнено (в работе) (№ п/п: 18)

3 поручения частично исполнено, оставлено на контроле (№ п/п:6,10,13)

| № | Пункт | Текст поручения | Выполнение |
|---|---|--|--|
| 1 | пункт 2 раздел II (Протокол № 31 от 21.02.19) | Рекомендовать генеральному директору ООО «ЮгСтрой» (А. П. Сидоренко) в срок до 22 марта 2019 года представить в департамент градостроительства Приморского края (Е.А. Добрынин) информацию о количестве вложенных средств на строительство внутриквартальных инженерных сетей в микрорайоне «Радужный», построенном в рамках реализации программы «Жилье для российской семьи». Исполнитель: А. П. Сидоренко | РЕЗУЛЬТАТ: ИСПОЛНЕНО. Письмом №17 от 25.03.2019 г. А. П. Сидоренко проинформировал департамент градостроительства Приморского края о количестве вложенных средств на строительство внутриквартальных инженерных сетей на сумму 108,8 млн рублей. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 2 | пункт 3 раздел II (Протокол № 31 от 21.02.19) | <p>Рекомендовать администрации Уссурийского городского округа (Е.Е. Корж) в срок до 22 марта 2019 года представить в департамент градостроительства Приморского края (Е.А. Добрынин) информацию о наличии либо отсутствии средств местного бюджета, вложенных в строительство внутриквартальных инженерных сетей микрорайона «Радужный».</p> <p>Исполнитель: Е.Е. Корж</p> | <p>РЕЗУЛЬТАТ: ИСПОЛНЕНО.</p> <p>Письмом № 1287 от 20.03.2019 г. Администрация Уссурийского городского округа проинформировала о наличии средств местного бюджета, в сумме 14 041,02 тыс. рублей на строительство сетей водоснабжения и водоотведения к микрорайону «Радужный».</p> |
| 3 | пункт 2.1 раздел II (Протокол № 31 от 21.02.19) | <p>Департаменту образования и науки Приморского края в срок до 30 апреля 2019 года представить проект нормативно-правового акта Приморского края по выкупу готовых социальных объектов в соответствии с федеральным законодательством.</p> <p>Исполнитель: Н.Г. Кочурова</p> | <p>РЕЗУЛЬТАТ: СРОК НЕ НАСТУПИЛ.</p> <p>Выкуп готовых социальных объектов предусмотрен постановлением Администрации Приморского края от 07.12.2012 N 395-па (ред. от 02.04.2019) "Об утверждении государственной программы Приморского края "Развитие образования Приморского края" на 2013 - 2021 годы, в связи с этим департамент образования и науки Приморского края не ведет работу по разработке проекта нормативно-правового акта Приморского края по выкупу готовых социальных объектов в соответствии с федеральным законодательством.</p> |

| | | | |
|---|--|---|--|
| | <p>пункт 2.2 раздел II (Протокол № 31 от 21.02.19)</p> | <p>Департаменту образования и науки Приморского края в срок до 22 марта 2019 года представить предложения по включению типовой общеобразовательной школы на 450 учащихся в п. Зима Южная в комплексный план социально-экономического развития Приморского края. Исполнитель: Н.Г. Кочурова</p> | <p>РЕЗУЛЬТАТ: ИСПОЛНЕНО. Департамент образования и науки Приморского края письмом № 29-3499 от 29.03.2019 направил заявку департаменту экономики и развития предпринимательства Приморского края для включения выкупа объекта «Строительство общеобразовательной школы на 450 учащихся в п. Зима Южная» в комплексный план социально-экономического развития Приморского края (далее-План). На заседании подкомиссии по вопросам реализации инвестиционных проектов на Дальнем Востоке и в Байкальском регионе Правительственной комиссии по вопросам социально-экономического развития Дальнего Востока и Байкальского региона (далее – комиссия) утвержден бюджет на реализацию плана 7,2 млрд руб. На очередном заседании комиссии будет вынесен вопрос о включении выкупа объекта «Строительство общеобразовательной школы на 450 учащихся в п. Зима Южная» в план.</p> |
| 5 | <p>пункт 2.3 раздел II (Протокол № 31 от 21.02.19)</p> | <p>Департаменту образования и науки Приморского края в срок 29 марта 2019 года до направить в Министерство просвещения России заявку на получение требуемого объема финансирования в 2021 году на компенсацию затрат по строительству типовой общеобразовательной школы на 450 учащихся в п Зима Южная. Исполнитель: Н.Г. Кочурова</p> | <p>РЕЗУЛЬТАТ: ИСПОЛНЕНО. Департамент образования и науки Приморского края письмом от 02.04.2019 № 11/2963 направил в адрес Министерства просвещения РФ обращение о выделении доп.средств федерального бюджета на строительство типовой общеобразовательной школы на 450 учащихся в п Зима Южная в рамках соглашения, заключенного 13.02.2018 №074-08-2018-256 Минпросвещением России и Администрацией Приморского края о предоставлении субсидии.</p> |

| | | | |
|---|---|---|--|
| 6 | пункт 3 раздел II (Протокол № 31 от 21.02.19) | Рекомендовать ООО «ДНС ДОМ» (А.Н. Голутвину) предусмотреть наличие мест для льготных категорий граждан, проживающих на территории Приморского края, в строящихся социальных объектах в рамках инвестиционного проекта. В срок до 20 апреля 2019 года представить информацию о результатах. Исполнитель: А.Н. Голутвину | РЕЗУЛЬТАТ: ИСПОЛНЕНО ЧАСТИЧНО . В случае компенсации затрат на строительство школы на 450 мест и детского сада на 240 мест за счет средств бюджета, ООО «ДНС ДОМ» выражает готовность предоставить 20 % создаваемого в рамках жилого комплекса жилья (11 000 кв.м. или около 220 квартир) с пониженной наценкой и стоимостью продажи 60 тыс. руб. за квадратный метр. |
| 7 | пункт 2.1 и 2.3 раздел III (Протокол № 31 от 21.02.19) | 2.1. В срок до 10 марта 2019 года совместно с АО «КРДВ» представить предложения по вопросу обеспечения финансирования на строительство объектов социальной инфраструктуры за счет средств АО «КРДВ». Вынести на очередное заседание Совета данный вопрос. 2.3. В срок до 20 марта 2019 года представить информацию о наличии в бюджете АО «КРДВ» обязательств по финансовому обеспечению на 2019 год в части строительства социальных объектов. Исполнитель: Н.Б. Набойченко | РЕЗУЛЬТАТ: ИСПОЛНЕНО. 1) По информации АО «КРДВ» (вх. 29-3213 от 25.03.2019), обязательства по финансовому обеспечению на 2018-2019 год в части строительства социальных объектов не предусмотрены планом-графиком реализации мероприятий по созданию инфраструктуры ТЭСЭР. 2) Вопрос рассмотрен на совещании 22.03.2019 под руководством заместителя Минвостокразвития, в результате были представлены варианты финансирования строительства объектов социальной инфраструктуры в Приморском крае возможно путем: 1.предоставления и распределения иных межбюджетных трансфертов согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 14.03.2018 №254; 2.Путем частного партнерства. |

| | | | |
|----|--|---|--|
| 8 | пункт 2.2. раздел III (Протокол № 31 от 21.02.19) | в срок до 7 марта 2019 года направить протокол от 29 мая 2017 года № ПР -198-УВИ о признании инвестиционного проекта по строительству Находкинского завода минеральных удобрений масштабным в адрес администрации Находкинского городского округа и ЗАО «Находкинский завод минеральных удобрений». Исполнитель: Н.Б. Набойченко | РЕЗУЛЬТАТ: ИСПОЛНЕНО. (исх. № 29/803 от 07.03.2019) направлен протокол от 29 мая 2017 года № ПР -198-УВИ о признании инвестиционного проекта по строительству Находкинского завода минеральных удобрений масштабным в адрес администрации Находкинского городского округа и ЗАО «НЗМУ». |
| 9 | пункт 3 раздел III (Протокол № 31 от 21.02.19) | Департаменту образования и науки Приморского края совместно с ЗАО «Находкинский завод минеральных удобрений» и филиалом ДВФУ в г. Находка в срок до 29 марта 2019 года представить предложения по созданию колледжа на территории Находкинского городского округа по обучению техническим специальностям, а также предложения по применению механизма заключения образовательного кредита со студентами инженерных специальностей. Исполнитель: Н.Г. Кочурова | РЕЗУЛЬТАТ: ИСПОЛНЕНО. Департамент образования и науки Приморского края письмом № 23/3185 от 01.04.2019 сообщает о проведенном рабочем совещании по вопросу создания колледжа на территории Находкинского городского округа по обучению техническим специальностям с участием департамента образования и науки Приморского края, ЗАО «НЗМУ» и филиалом ДВФУ в г. Находка. Принято решение о совместном сотрудничестве а также об открытии подготовки новых специальностей, необходимых заводу. |
| 10 | пункт 5.1 раздел III (Протокол № 31 от 21.02.19) | Рекомендовать Администрации Находкинского го в срок до 12.04.2019 произвести перерасчет задолженности ЗАО «Находкинский завод минеральных удобрений», уменьшив начисленную пеню за период с даты присвоения статуса | РЕЗУЛЬТАТ: ИСПОЛНЕНО ЧАСТИЧНО. 21.03.2019 года заключены соглашения о погашении до 30.04.2019г. задолженности (114,0 млн.руб.) по договору аренды земельных участков №4013-13 от 28.11.2013 г. и № 4125-14 от 05.11.2014 г., стороны договорились о перерасчете пени по договору аренды в течении трех месяцев после |

| | | | |
|----|---|---|---|
| | | масштабного инвест.проекта Исполнитель: Б.И. Гладких | погашения задолженности. Задолженность по аренде погашена. Оставить на контроле. |
| 11 | пункт 5.2 раздел III (Протокол № 31 от 21.02.19) | Рекомендовать Администрации Находкинского городского округа 5.2. в срок до 29 марта 2019 года заключить соглашение с ЗАО «Находкинский завод минеральных удобрений» (Н.В. Сабитов) о реструктуризации задолженности. Исполнитель: Б.И. Гладких | РЕЗУЛЬТАТ: ИСПОЛНЕНО. 21.03.2019г. заключены соглашения о погашении задолженности по договору аренды земельного участка № 4125-14 от 05.11.2014 г. и соглашение о погашении задолженности по договору аренды земельного участка № 4013-13 от 28.11.2013 г. (Исх. № 29-3752 от 03.04.2019) |
| 12 | пункт 2 раздел IV (Протокол № 31 от 21.02.19) | Департаменту экономики и развития предпринимательства Приморского края создать рабочую группу из числа членов Совета с практическим опытом анализа и аудита инвестиционных проектов и в срок до 25 марта 2019 года рассмотреть на рабочей группе Проект порядка рассмотрения и отбора инвестиционных проектов в целях признания их приоритетными инвестиционными проектами Приморского края (далее – Порядок). Исполнитель: Н.Б. Набойченко | РЕЗУЛЬТАТ: ИСПОЛНЕНО. Исх. № 29-3249 от 25.03.2019 сообщается о создании рабочей группы Совета по привлечению инвестиций в экономику Приморского края при Губернаторе Приморского края. Заседание рабочей группы Совета состоялось 19 марта 2019 года, был рассмотрен проект Порядка рассмотрения и отбора инвестиционных проектов в целях признания их приоритетными инвестиционными проектами Приморского края (далее – проект Порядка). По результатам приняты предложения по изменению проекта Порядка. Постановление «Об утверждении Порядка рассмотрения и отбора инвестиционных проектов в целях признания их приоритетными инвестиционными проектами Приморского края» находится на согласовании от 25.03.2019. |

| | | | |
|----|--|---|--|
| 13 | <p>пункт 2 раздел IV (Протокол № 139 от 21.12.2018 г.)</p> | <p>Департаменту градостроительства Приморского края совместно с департаментом по жилищно-коммунальному хозяйству и топливным ресурсам Приморского края (Е.А. Пархоменко) в срок до 1 февраля 2019 года (срок перенесён на 1 апреля 2019 года) разработать механизм выкупа внутриквартальных и магистральных инженерных сетей, созданных застройщиком, и их передачи на баланс ресурсоснабжающей организации в рамках комплексного освоения территории и выполнения федеральной программы «Жилье для Российской семьи».</p> <p>Исполнитель: Е.А. Добрынин</p> | <p>РЕЗУЛЬТАТ: ИСПОЛНЕНО ЧАСТИЧНО (перенос на 03.2020). ДОЛОЖАТ О ПРОВЕДЕННОЙ РАБОТЕ.</p> <p>Департамент по жилищно-коммунальному хозяйству и топливным ресурсам Приморского края предлагает ООО «ЮгСтрой» для разрешения ситуации с выкупом и содержанием объектов инженерной инфраструктуры, обратиться в Администрацию Уссурийского ГО за содействием в решении вопроса по заключению договора лизинга и аренды объектов инженерной инфраструктуры с муниципальными ресурсоснабжающими организациями и последующем учете затрат при установлении тарифа.</p> <p>Распоряжением Правительства РФ от 17.01.2019 г № 20-Р утвержден план мероприятий «Трансформация делового климата», где предусмотрено упрощение порядка передачи в собственность публично-правового образования или сетевой организации линейных объектов инженерной инфраструктуры, строительство которых осуществлялось без привлечения средств бюджета РФ. Результатом этого мероприятия станет ФЗ. Ходатайство о переносе срока на 03.2020г.</p> |
|----|--|---|--|

| | | | |
|----|---|---|--|
| 14 | пункт 3 раздел II (Протокол № 139 от 21.12.2018 г.) | <p>Рекомендовать органам местного самоуправления Приморского края в срок до 31 января 2019 года утвердить «дорожные карты» по внедрению Стандарта деятельности органов местного самоуправления Приморского края по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в Приморском крае</p> <p>Исполнитель: Д.В. Ямщиков</p> | <p>РЕЗУЛЬТАТ: ИСПОЛНЕНО. Во всех муниципалитетах «дорожные карты» (планы мероприятий) по внедрению Стандарта утверждены.</p> |
| 15 | пункт 4 раздел IV (Протокол № 139 от 21.12.2018 г.) | <p>Департаменту транспорта и дорожного хозяйства Приморского края в срок до 30 января 2019 года представить план-график по ремонту дорожного полотна краевого ведения, примыкающего к комплексной жилой застройке «Радужный», с передачей объекта на баланс Администрации Уссурийского городского округа не позднее 1 августа 2019 года. вышеуказанного дорожного полотна. Администрации Уссурийского городского округа обеспечить принятие на баланс (Е.Е. Коржу).</p> <p>Исполнитель: В.Ю. Свяченковский</p> | <p>РЕЗУЛЬТАТ: ИСПОЛНЕНО. ДОЛОЖАТ О ПРОВЕДЕННОЙ РАБОТЕ. 30.01.2019 представлен План – график по кап. ремонту дорожного покрытия а/д общего пользования регионального значения Хабаровск-Владивосток-с. Боневурово По плану – графику: 30.11.2020 - ремонтные работы; 01.08.2019- подготовка документов на передачу в администрацию Уссурийского го; 2021- прием на баланс Уссурийским городским округом. После проведения расчетов стоимости проектно-изыскательных работ на проведение капитального ремонта дороги примыкающей к застройке «Радужный» в адрес департамента финансов Приморского края было направлено предложение о выделении денежных средств на разработку проектно-сметной документации. Департаментом финансов Приморского края был дан ответ об отсутствии средств.</p> |

| | | | |
|----|---|--|--|
| | | | Для выполнения кап. ремонта объект будет включен в гос. Программу Приморского края «Развитие транспортного комплекса Приморского края на 2013 – 2021годы». |
| 16 | пункт 2 раздел V (Протокол № 139 от 21.12.2018 г.) | Департаменту земельных и имущественных отношений Приморского края в срок до 15 января 2019 года представить проект ходатайства в Департамент имущественных отношений Министерства обороны Российской Федерации о переводе из запретной зоны военных объектов земельных участков за подписью Губернатора Приморского края. Исполнитель: А.В. Железный | РЕЗУЛЬТАТ: ИСПОЛНЕНО. ДОЛОЖАТ О ПРОВЕДЕННОЙ РАБОТЕ. Минобороны письмом от 21.12.2018 г. 141/39501 информирует о том, что в виду принятия федерального закона № 342 – ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс» от 03.08.2018г., порядок изменения границ предусмотренный постановлением Правительства № 405 от 05.05.2014г. не соответствует законодательству. Т.о. рассмотрение материалов об исключении из границ запретной зоны Партизанского и Уссурийского лесничества возможно только после утверждения Порядка в новой редакции. Данный вопрос доложен Министром обороны РФ С.К.Шойгу - президенту Российской Федерации, получено поручение «разработать Порядок учитывая предложения в интересах развития края». |
| 17 | пункт 2.1 раздел VI (Протокол № 139 от 21.12.2018 г.) | Департаменту земельных и имущественных отношений Приморского вынести на очередное заседание Совета вопрос перераспределения полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края. Предоставить на обсуждение План мероприятий, | РЕЗУЛЬТАТ: ИСПОЛНЕНО. Исх. №498-БКС от 25.03.2019 ДЗиО сообщает о передачи органам местного самоуправления Артемовского ГО, Шкотовского МР и Надежденского МР документов по передаче полномочий по предоставлению земельных участков. По вопросу передачи документов Администрации города Владивостока для исполнения полномочий с 01.05.2019 сообщаем, что проведены совещания, разработан и |

| | | | |
|----|---|--|--|
| | | разработанный совместно с муниципальными образованиями. Исполнитель: А.В. Железный | согласован План мероприятий по передаче полномочий от 05.02.2019, согласован и.о. главы г.Владивостока. |
| 18 | пункт 5 раздел VI (Протокол № 139 от 21.12.2018 г.) | Департаменту градостроительства Приморского края вынести на очередное заседание Совета вопрос «О необходимости внесения изменений в закон Приморского края от 29.06.2009 года № 446-КЗ «О градостроительной деятельности в Приморском крае» в части расширения перечня объектов, для которых не требуется получение разрешений на строительство». Исполнитель: Е.А. Добрынин | РЕЗУЛЬТАТ: НЕ ИСПОЛНЕНО. В РАБОТЕ Департаментом градостроительством совместно с департаментом информатизации и телекоммуникации Приморского края подготовлен проект закона Приморского края о внесении изменений в статью 50 закона Приморского края от 29.06.2009 года № 446-КЗ «О градостроительной деятельности в Приморском крае» в части расширения перечня объектов, для которых не требуется получение разрешений на строительство» с учетом включения в перечень случаев, вопросы размещения антенн сотовой связи. Проект был рассмотрен на заседании комитета по экономической политике и собственности Законодательного Собрания Приморского края 21.03.2019, затем в первом чтении на заседании Законодательного Собрания Приморского края 27.03.2019. Второе и третье чтение проекта закона запланированы на 22.04.2019. Оставить на контроле. |